



**COMMISSIONE REGIONALE PER LA TUTELA DEL PAESAGGIO**

**Verbale della seduta del 04 agosto 2025**

La seduta ha inizio ore 10.15.

Sono presenti i seguenti Componenti della Commissione:

**Arch. Maria Cristina BOROCCI** (Presidente) - Dirigente del Settore “Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica” – Regione Marche (presenza);

**Ing. Massimiliano GABRIELLI** – Responsabile E.Q. Settore “Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica” – Regione Marche (in presenza);

**Dott. Stefano FINOCCHI** - Soprintendenza per l’Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino - Ministero della Cultura – delega (in presenza);

**Prof. Arch. Antonello ALICI** (Esperto) (da remoto);

**Arch. Achille BUCCI** (Esperto) (in presenza);

**Arch. Adele Goretta CAUCCI** (Esperto) (da remoto);

**Arch. Carmen STORONI** Provincia di Pesaro Urbino - “Servizio 3 - Amministrativo - Ambiente - Trasporto Privato - Urbanistica - Pianificazione Territoriale – delega (da remoto);

**Ten. Col. Giuseppe TEDESCHI** - Comando Regione Carabinieri Forestale “Marche” - delega (da remoto);

Sono inoltre presenti:

**Ing. Camilla TASSI** - Soprintendenza per l’Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Ancona e Pesaro e Urbino - Ministero della Cultura (in presenza);

**Geom. Andrea BAGNARELLI** - Settore “Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica” – Regione Marche (in presenza);



## GIUNTA REGIONE MARCHE

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TERRITORIO  
Settore Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica  
**Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio**

**Arch. Arianna GRANNÒ** - Settore "Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica" – Regione Marche (da remoto);

La Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara aperta la seduta illustrando, quindi, l'ordine del giorno riguardante il seguente argomento:

- **Proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico ai sensi dell'art. 136, comma 1, lett. c) e d), del D.Lgs. 42/2004 dell'area "Paesaggio collinare di Riceci e Montefabbri" - Comuni di Petriano, Urbino e Vallefoglia (PU) – valutazione osservazioni pervenute.**

La Commissione esamina i documenti relativi alle osservazioni di cui all'art. 139 comma 5 del d.Lgs. 42/2004 pervenuti alla scrivente struttura regionale da parte di un unico soggetto a seguito dell'adozione della DGR n. 412 del 24 marzo 2025 ed acquisite con le seguenti note:

- Prot. del 25/07/2025 n. 984833
- Prot. del 25/07/2025 n. 984846
- Prot. del 25/07/2025 n. 984854
- Prot. del 25/07/2025 n. 984861
- Prot. del 25/07/2025 n. 984867
- Prot. del 25/07/2025 n. 984871
- Prot. del 25/07/2025 n. 984915
- Prot. del 25/07/2025 n. 984934
- Prot. del 25/07/2025 n. 984950

Il rappresentante del Comando Regione Carabinieri Forestale "Marche" Ten. Col. Giuseppe TEDESCHI evidenzia che, ai sensi dell'articolo 137 del Decreto Legislativo 42/2004 riguardante le commissioni regionali per la dichiarazione di notevole interesse pubblico degli immobili, i Carabinieri Forestali si esprimono esclusivamente in merito alla eventuale presenza di AMI (Alberi Monumentali d'Italia) e FVM (Formazioni Vegetali Monumentali), che al momento non risultano presenti all'interno dell'area oggetto della suddetta proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico.

Nel dare lettura dell'osservazione, pervenuta in data 25/07/2025 e trasmessa con nota di pari data ai Componenti della Commissione, valuta nel dettaglio la documentazione pervenuta, dopo ampia ed approfondita discussione, condividendo all'unanimità dei presenti la conferma della proposta di vincolo adottata dalla Giunta regionale e la non accoglibilità delle osservazioni presentate con i protocolli sopra indicati, la Commissione concorda nel delegare la Struttura regionale a stilare un documento conclusivo da approvare nella prossima seduta della Commissione, da convocarsi entro la settimana corrente.

La seduta della Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio si conclude alle ore 13:00.

SEGNATURA: 1046696|08/08/2025|R\_MARCHE|GRM|UER|P



**GIUNTA REGIONE MARCHE**

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE E TERRITORIO

Settore Urbanistica, Paesaggio ed Edilizia Residenziale Pubblica

*Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio*

La Verbalizzante  
Arch. Arianna Grannò

f.to La Presidente  
della "Commissione Regionale per la Tutela del Paesaggio"  
Arch. Maria Cristina BOROCCI

SEGNATURA: 1046696|08/08/2025|R\_MARCHE|GRM|UER|P